C I T T À D I L E N D I N A R A
P r o v i n c i a d i R o v i g o

AREA TECNICA - SERVIZIO 2

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
n. 52/2023

OGGETTO: Riqualificazione energetica di edifici comunali mediante la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile. Partecipazione all'avviso pubblico "Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica. - Determinazione a contrattare n. 2.

Il presente provvedimento viene assunto con i poteri degli artt. 107, commi 2 e 3, 109, comma 2, previa effettuazione del controllo preventivo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, e per gli effetti previsti dagli artt.183 e 184 del d.lgs. n. 267/2000 (TUEL) e s.m.i.:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BRAGIOTO ANGELO

SERVIZIO FINANZIARIO

Attestazione di controllo preventivo ex art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5, L. n. 267/2000).

CUP: I74J23000270001 *palazzina Ufficio Tecnico*
CIG : 97365631F8 *chiusure trasparenti con infissi*
CIG : 9736599FA9 *relamping*
CIG : 9736657F86 *fotovoltaico e batteria accumulo*

CUP: I73C23000040001 scuola infanzia Crispi - Don Minzoni
CIG : 9736477AFD *chiusure trasparenti con infissi*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BILANCIO - CONTABILITA'
Lucchiari rag. Lorenzo

Lendinara, _____

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI N° 387 del 28-03-2023

Il Responsabile di Servizio

Visto il decreto del Sindaco n° 30335 del 29.12.2022 di nomina al geom. Angelo Bragioto con attribuzione di:

- Coordinatore del IV Settore – Area Tecnica;
- Responsabile del 2° e 4° Servizio del 4° Settore – Area Tecnica (Espropri, manutenzioni, servizi cimiteri, realizzazion e oo.pp. su nomina del Sindaco, ecologia, tutela ambientale e protezione civile;

Premesso che:

- il ricorso alle fonti energetiche rinnovabili e il risparmio energetico rappresentano la principale opportunità per il Comune di ridurre i consumi di energia fossile, ridurre gli importi delle bollette energetiche, abbattere le emissioni inquinanti e contribuire al contrasto dei cambiamenti climatici;
- in data 26/10/2022 il Ministro della Transizione Ecologica ha pubblicato l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", n. 137 del 04/10/2022, in breve "Avviso C.S.E. 2022", che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" ha una dotazione finanziaria pari a 320 milioni di euro di cui il 50% destinato ad edifici situati nei territori delle Regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia);
- i progetti finanziati a valere sul presente Avviso sono soggetti agli obblighi previsti dall'Allegato XII al regolamento (UE) n. 1303/2013, modificato dal regolamento (UE) n. 1046/2018, e devono individuare, oltre al Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR), lo Strumento Temporaneo di ripresa NEXT GENERATION EU e il Programma di Assistenza alla ripresa per la coesione e i territori d'Europa REACT EU con le modalità individuate dal documento "Linee guida e manuale per i beneficiari dei finanziamenti PON IC 2014-2020";
- Con detemina n. 181 del 09-02-2023 sono state avviate le procedure per gli interventi di Efficienza Energetica nelle scuole elementari N. Sauro e Baccari nonché nella matera Crispi;

Considerato che:

- il Comune di Lendinara, nell'ottica di un abbattimento dei consumi energetici delle strutture di propria pertinenza, ritiene opportuno presentare domanda di finanziamento nell'ambito dell'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" per la realizzazione di un progetto di riqualificazione energetica degli edifici elencati nella seguente tabella, oltre a quelli già presi in esame;
- in particolare, i progetti di riqualificazione energetica riguardano i seguenti interventi ed importi:

descrizione intervento	CIG	imponibile €	importo con IVA €
Servizio di efficienza energetica con interventi di ***"sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" – "relamping" - "impianto fotovoltaico con accumulo" n****ella palazzina* ***Ufficio Tecnico via S. Maria Nuova 40 - CUP: I74J23000270001***			
Servizio di efficienza energetica con interventi di "sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" nella palazzina Ufficio Tecnico - riferimento ad Allegato 5 CSE 2022 – Infissi e Schermature	**97365631F8**	**61.679,00**	**75.614,38**
Servizio di efficienza energetica con interventi di "relamping" nella palazzina Ufficio Tecnico	**9736599FA9**	**19.400,00**	**23.668,00**
Servizio di efficienza energetica con interventi di "impianto fotovoltaico della potenza di 13.6 kWp" e batteria accumulo 30kWh nella palazzina Ufficio Tecnico	**9736657F86**	**62.896,59**	**76.733,82**

descrizione intervento	CIG	imponibile €	importo con IVA €
*Servizio di efficienza energetica con interventi di "relamping" – "impianto fotovoltaico con accumulo****"*** *– "sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" della scuola infanzia Don Minzoni – CUP:* ***I73C23000040001***			

Servizio di efficienza energetica con ***"sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari"*** della scuola infanzia Don Minzoni	**9736477AFD**	**114.400,00**	**139.568,00**

Vista la delibera di Giunta Comunale del 09.02.2023 avente ad oggetto: *Riqualificazione energetica di edifici comunali mediante la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile. Partecipazione all'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica*, con la quale sono stati approvati i seguenti punti:

- di autorizzare il Sindaco alla presentazione della domanda di contributo a valere sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica;
- di approvare i seguenti progetti di fattibilità tecnica ed economica composti da relazione tecnica, preventivo sommario di spesa, schema lampade, tavola grafica, predisposti dal tecnico comunale Arch. Emanuele Boschetti in data 08.02.2023:
  - Ristrutturazione impianto di illuminazione per efficientamento energetico della scuola Primaria "N.Sauro" di Ramodipalo, per un importo di € 62.500,00 + € 5.000,00 oneri di sicurezza per un totale imponibile di € 67.500,00 + IVA 22% per complessivi € 82.350,00;
  - Ristrutturazione impianto di illuminazione per efficientamento energetico della scuola Primaria "F. Baccari" per un importo di € 87.730,00 + € 5.000,00 oneri di sicurezza per un totale imponibile di € 92.730,00 + IVA 22% per complessivi € 113.130,60;
  - Ristrutturazione impianto di illuminazione per efficientamento energetico della scuola Infanzia Don Minzoni per un importo di € 44.120 + € 5.000 oneri di sicurezza per un totale imponibile di € 49.120 + IVA 22% per complessivi € 59.926,40;
  - Installazione impianto fotovoltaico con accumulo della scuola Infanzia Don Minzoni per un importo di € 44.183,50 + € 4.816,50 oneri di sicurezza (importo riportato erroneamente in quanto il progetto prevede € 44.083,50 + € 4.916,50) per un totale imponibile di € 49.000,00 + IVA 22% per complessivi € 59.780,00;

  Per un totale complessivo di € 315.187 IVA 22% compresa.

Vista la **<u>nuova delibera</u>** di Giunta Comunale del **28.03.2023** avente ad oggetto: *Riqualificazione energetica di edifici comunali mediante la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile. Partecipazione all'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica**,* *<u>integrazione alla delibera di G.C del 09.02.2023</u>*, con la quale sono stati approvati i seguenti **<u>nuovi</u>** progetti di fattibilità tecnica ed economica composti da relazione tecnica, preventivo sommario di spesa, schema lampade, tavola grafica, predisposti dal tecnico comunale Arch. Emanuele Boschetti in data 27.03.2023

- Sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" per efficientamento energetico della scuola Infanzia Don Minzoni, per un importo imponibile di € 114.400,00 + IVA 22% (25.168,00) per complessivi € 139.568,00;
- Sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" per efficientamento energetico della palazzina Ufficio Tecnico via S. Maria Nuova 40, per un importo imponibile di € 61.979,00 +IVA 22% (€ 13.635,38) per complessivi € 75.614,38;
- Ristrutturazione impianto di illuminazione per efficientamento energetico, (Relamping) della palazzina Ufficio Tecnico via S. Maria Nuova 40, per un importo imponibile di € 19.400,00 + IVA 22% (€ 4.268,00) per complessivi € 23.668,00;
- Installazione di impianto Fotovoltaico con accumulo per efficientamento energetico della palazzina Ufficio Tecnico via S. Maria Nuova 40, per un importo imponibile di € 62.896,59 + IVA 22% (€ 13.837,25) per complessivi € 76.733,84;

- Per un totale complessivo di € 315.584,22 IVA 22% compresa.

Dato atto della comunicazione **PEC** (prot com. 5347 del 06032023) inviata al <u>"C.S.E. 2022" Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica</u> dove si rinuncia al contributo concesso con dd_216 del

28/02/2023 ordine 1059 protocollo CSERO0000015 dell'istanza trasmessa il 27/02/2023 codice progetto 13974F48 Comune di Lendinara (Centro Nord) contributo concesso € 52.911,35 vedi per il *"servizio di ristrutturazione impianto di illuminazione per efficientamento energetico della scuola Infanzia Don Minzoni"* per un importo di € 44.120,00 + € 5.000,00 oneri di sicurezza per un totale imponibile di € 49.120,00 + IVA 22% per complessivi € 59.926,40; per poter presentare nuova istanza integrata del servizio "***sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari"*** nella scuola infanzia Don Minzoni

Con il predetto atto è stato altresì disposto di:

- autorizzare il Sindaco alla presentazione della domanda di contributo a valere sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica;
- di precisare che le forniture previste per la partecipazione all' "Avviso C.S.E. 2022" avranno un valore complessivo stimato inferiore a 215.000,00 (oltre IVA) per ciascun edificio candidato, di cui il 100% coperto dal finanziamento del Ministero della Transizione Ecologica;
- impegnarsi, qualora il progetto venga finanziato, a realizzare l'impianto a valere sul contributo del Ministero della Transizione Ecologica per una quota pari al 100 % del valore degli interventi;

Visto l'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale: "il calcolo del valore stimato di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore. Il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara. Quando l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore prevedono premi o pagamenti per i candidati o gli offerenti, ne tengono conto nel calcolo del valore stimato dell'appalto";

Evidenziato che:

- il comma 1 dell'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77 (*Decreto Semplificazioni Bis*) convertito in Legge 108/2021, dispone che "*Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023";*
- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 come sostituito dall'art. 51 del D.L. 31.05.2021 n. 77 (*Decreto Semplificazione Bis)* il quale, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs 50/2016, per affidamenti delle attività di esecuzione lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo Decreto, **consente**, in deroga all'art. 36, comma 2, del medesimo Decreto, "*l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro*. I*n tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei contratti Pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50";*

Visto l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del quale, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Richiamati:

- il disposto dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'Amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente, ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato quindi che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare i procedimenti di negoziazione che si concluderanno, solo nel caso di assegnazione del contributo, con l'affidamento e la stipula dei contratti per le suddette prestazioni, determinando quanto segue:
FINE/OGGETTO: fornitura di beni volti al risparmio energetico;
IMPORTO: gli importi degli interventi da appaltare sono riportati nella suddetta tabella nella colonna degli importi imponibili;
MODALITÀ SCELTA CONTRAENTE: procedura di negoziazione telematica, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dall'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", per mezzo di Richiesta di Offerta (R.D.O.) nella modalità di *R.D.O. Evoluta*, con invito per ciascun intervento di n°1 operatore economico, individuato mediante consultazione dell'elenco delle ditte qualificate ed iscritte in MEPA-CONSIP, abilitato a specifico bando, con valutazione del ribasso offerto sull'importo a base di gara. Saranno assegnati per la formulazione dell'offerta almeno 10 gg di tempo;
CONTRATTO: il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, consistente nello scambio dei documenti di offerta e accettazione trasmessi *on line* sulla piattaforma del Mercato Elettronico di Consip S.p.A. e sarà regolato dagli atti e dai documenti allegati alle *R.D.O. Evolute*. **I contratti verranno sottoscritti attraverso il MEPA solo nel caso di assegnazione di contributo, nel rispetto delle procedure dell'avviso**;
CLAUSOLE ESSENZIALI: si rinvengono nel presente atto, nell'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" e nei relativi allegati disponibili sulla piattaforma di CONSIP SPA;
TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI*:* la Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
PRIVACY: i dati forniti saranno trattati in conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003 come modificato e integrato dal GDPR-Regolamento UE 2016/679 e saranno utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'affidamento e conseguenti adempimenti amministrativi, fiscali e contrattuali;

Ritenuto, quindi, per l'affidamento delle suddette prestazioni, di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione su Piattaforma CONSIP (www.acquistinretepa.it) utilizzando la procedura "RDO *Evoluta"*, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dall'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", con invito rivolto, per ciascuna prestazione ad Operatore Economico individuato mediante consultazione dell'elenco delle ditte qualificate, iscritte in MEPA-CONSIP, e abilitate allo specifico bando da aggiudicare con il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara**,** di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*;*

Dato atto che, nel caso in specie, il ricorso all'affidamento diretto è motivato dalla necessità di assicurare procedure più snelle e semplificate al fine di acquisire lavori e opere di importo non elevato, in quanto il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

Ribadito altresì che a norma dell'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica l'aggiudicazione della procedura di acquisto verrà disposta solo alla avvenuta comunicazione di concessione del contributo da parte del MITE;

Constatato che sono stati acquisiti i codici unici di progetto (CUP), come prescritto dall'art. 11 della Legge n. 3 del 16.01.2003, per ogni edificio scolastico come distinti nella suddetta tabella;

Dato atto che con riferimento alle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. sono stati acquisiti i Codici Identificativi di Gara (CIG) collegati ai suddetti CUP come evidenziati nella suddetta tabella distinti per intervento;

Vista la dichiarazione qui allegata relativa all'autoconsumo dell'impianto fotovoltaico della scuola dell'infanzia Don Minzoni dove viene accertata che l'energia elettrica dell'impianto fotovoltaico sarà

autoconsumata in misura almeno pari al 50% di quella prodotta e l'impianto è dimensionato per non superare il 100 % dei consumi elettrici medi annui;

Evidenziato che il Responsabile del Procedimento delle forniture di servizi, coincidente con il presente Responsabile del 2° Servizio Tecnico, dichiara che procederà alla richiesta di preventivi ad operatori economici verso i quali non si troverà, per quanto è a conoscenza, in situazioni di conflitto di interessi e si impegna, qualora scopra l'esistenza di un conflitto o esso emerga altrimenti, a comunicarlo direttamente all'Amministrazione Comunale e, se l'esistenza del conflitto sia confermata, a ritirarsi dalla procedura di gara;

Rilevato che per la realizzazione dell'opera non si rende necessario avviare alcun procedimento espropriativo in quanto l'intervento interessa esclusivamente aree e beni di proprietà comunale;

Visti:
- Il D. Lgs. 18.08.00 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Il D. Lgs. 18.08.00 n. 267 art.192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure
- Il Regolamento del Personale e degli Uffici, approvato con atto GC 11 del 14.02.2003;
- l'art. 36 del Regolamento Comunale di Contabilità approvato con atto CC 26 del 26.03.02;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (art. 32 c. 2)

DETERMINA

1) Di dare atto che quanto in esordio esposto si intende qui riportato e fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Dato atto della comunicazione **PEC** (prot com. 5347 del 06032023) inviata al *"C.S.E. 2022"* Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica dove si rinuncia al contributo concesso con dd_216 del 28/02/2023 ordine 1059 protocollo CSERO0000015 dell'istanza trasmessa il 27/02/2023 codice progetto 13974F48 Comune di Lendinara (Centro Nord) contributo concesso € 52.911,35 vedi per il *"servizio di ristrutturazione impianto di illuminazione per efficientamento energetico della scuola Infanzia Don Minzoni"* per un importo di € 44.120,00 + € 5.000,00 oneri di sicurezza per un totale imponibile di € 49.120,00 + IVA 22% per complessivi € 59.926,40; per poter presentare nuova istanza integrata del servizio "*sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari*" nella scuola infanzia Don Minzoni

3) Di indire le procedure negoziate telematiche mediante *"Richieste di offerta Evolute"* (R.D.O. Evolute) tramite il Mercato Elettronico della P.A. (MePa), realizzato da CONSIP S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, per l'individuazione di offerte finalizzate alla presentazione della candidatura come da Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" ed eventuale affidamento delle forniture ad avvenuta assegnazione delle risorse necessarie;

4) Di stabilire che le procedure di cui trattasi saranno espletate dall'Avviso pubblico "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022"* e *con il sistema e le modalità previste dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1, lettera a), numero 2.1 del D.L. 31.05.2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni bis), convertito con modificazioni nella Legge 29.07.2021 n. 108 e dall'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*, con invito di **operatore economico** individuato mediante consultazione dell'elenco delle ditte qualificate, iscritte in MEPA-CONSIP e abilitate a specifico bando*;*

5) Di stabilire che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del già summenzionato D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del **minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base di gara** determinato mediante ribasso del valore economico posto a base di gara quantificato in elenco prezzi unitari;

6) Di specificare che per tali interventi, sono stati acquisiti i relativi Codici Unici di Progetto (CUP), e che si è provveduto alla richiesta dei CIG SImoG come di seguito riportato:

descrizione intervento	CIG	imponibile €	importo con IVA €

Servizio di efficienza energetica con interventi di "sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" – "relamping" - "impianto fotovoltaico con accumulo" nella palazzina Ufficio Tecnico via S. Maria Nuova 40 - CUP: I74J23000270001			
Servizio di efficienza energetica con interventi di "sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" nella palazzina Ufficio Tecnico - riferimento ad Allegato 5 CSE 2022 – Infissi e Schermature	**97365631F8**	**61.679,00**	**75.614,38**
Servizio di efficienza energetica con interventi di "relamping" nella palazzina Ufficio Tecnico	**9736599FA9**	**19.400,00**	**23.668,00**
Servizio di efficienza energetica con interventi di "impianto fotovoltaico della potenza di 13.6 kWp" e batteria accumulo 30kWh nella palazzina Ufficio Tecnico	**9736657F86**	**62.896,59**	**76.733,82**

descrizione intervento	CIG	imponibile €	importo con IVA €
Servizio di efficienza energetica con interventi di "relamping" – "impianto fotovoltaico con accumulo" – "sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" della scuola infanzia Don Minzoni – CUP: I73C23000040001			
Servizio di efficienza energetica con "sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi e schermature solari" della scuola infanzia Don Minzoni	**9736477AFD**	**114.400,00**	**139.568,00**

7) Di approvare la dichiarazione relativa all'autoconsumo dell'impianto fotovoltaico della *palazzina Ufficio Tecnico* (Prot.com. 6693 del 17-03-2023), dove viene accertata che l'energia elettrica dell'impianto fotovoltaico sarà autoconsumata in misura almeno pari al 50% di quella prodotta e l'impianto è dimensionato per non superare il 100 % dei consumi elettrici medi annui;

8) Di precisare, per i motivi esposti in premessa, che si procederà con successivi atti alle opportune iscrizioni nel bilancio di previsione 2023-2025 a seguito di conferma del contributo assegnato;

9) Di precisare altresì che gli elementi di cui agli artt. 192 del T.U.E.L. e 32 – c. 2 del D.lgs. 50/2016 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

10) Di dare atto dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, nei confronti dei fornitori invitati ad offrire;

11) Di dare atto che il relativo contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, consistente nello scambio dei documenti di offerta e accettazione trasmessi on line sulla piattaforma del Mercato Elettronico di Consip S.p.A. e sarà regolato dagli atti e dai documenti allegati alla suddetta negoziazione;

12) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2023;

13) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario, per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dall'art. 151, comma 4, TUEL approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;

14) Di assolvere, infine, l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento in adempimento alle vigenti disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle PP.AA. (D.Lgs. n. 33/2013) sul sito web dell'Ente "Amministrazione Trasparente", nelle specifiche sezioni, contestualmente alla pubblicazione dello stesso;

Allegato: Dichiarazione del tecnico abilitato P.I. Mauriel Vicentini di prot. com. n. 6693 del 17.03.2023.

Comune di Lendinara Prot.n. 0006693 del 17/03/2023 Arrivo Cat. 6 Cl. 5

COMUNE DI LENDINARA

PROVINCIA DI ROVIGO

IMPIANTO FOTOVOLTAICO A SERVIZIO DELLA SEDE DELL'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI LENDINARA SITUATO IN VIA SANTA MARIA NUOVA 40/A LENDINARA (RO)

Oggetto: Verifica di fattibilità di un impianto fotovoltaico per l'autoconsumo esclusivo e l'autoconsumo di almeno il 50% dell'energia elettrica prodotta da un impianto fotovoltaico.

Premessa:

La Municipalità di Lendinara intende dotare di un impianto fotovoltaico l'edificio adibito a sede dell'Ufficio Tecnico Comunale situato in Via Santa Maria Buova n° 40/A Lendinara (RO), allo scopo di sostenere i consumi di energia elettrica impiegati dallo stesso edificio.

La presente relazione tecnica ha lo scopo di individuare la fattibilità di un impianto fotovoltaico affinché la produzione annua non ecceda il consumo proprio di energia elettrica dell'edifico e al contempo sia in grado di garantire un autoconsumo pari ad almeno il 50%.

Attività svolta:

Al fine di verificare l'effettivo autoconsumo del nuovo impianto fotovoltaico si è proceduto come di seguito:

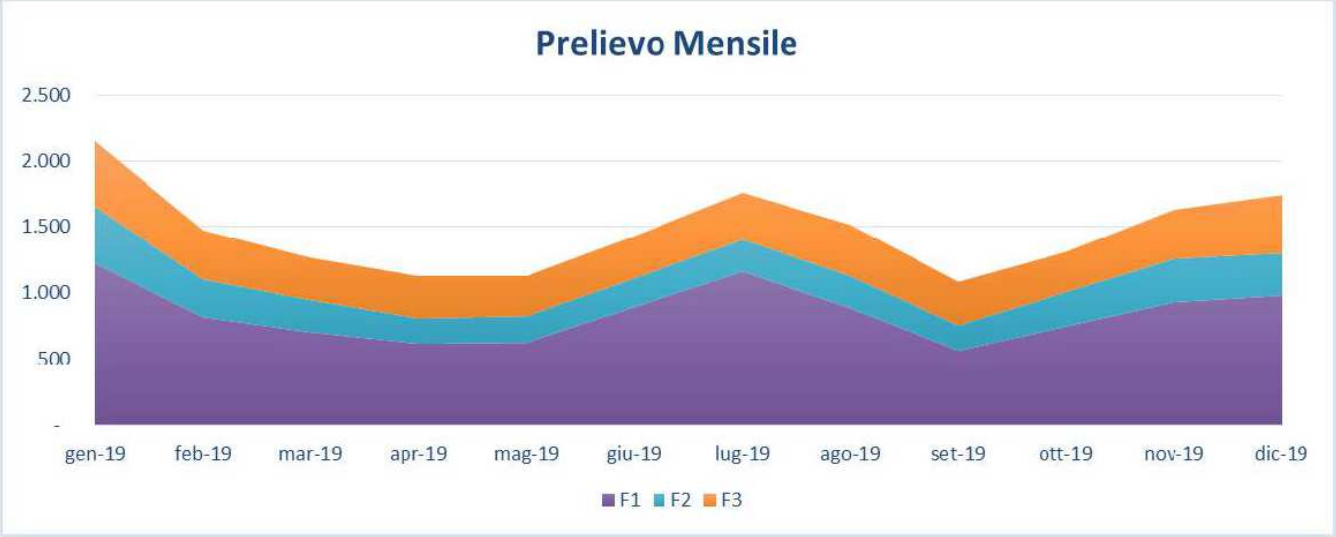
1. Raccogliere i consumi di energia elettrica dell'edificio.
2. Individuare la posizione più idonea per l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
3. Calcolare per mezzo del portale autoconsumo.gse.it la produzione elettrica dell'impianto e verificarne i criteri di autoconsumo del futuro impianto fotovoltaico eventualmente dotato di batterie di accumulo.

Comune di Lendinara Prot. n. 0006693 del 17-03-2023 arrivo cat. 6 cl. 5

Risultato:

1. Estratto dei consumi elettrici dalla Diagnosi Energetica del 23/11/2020:

11.4 Consumo di energia elettrica



Dai dati raccolti dalle fatture dell'energia elettrica è stato possibile fare un rilievo puntuale mese per mese del prelievo di energia elettrica dalla rete.

Il prelievo dalla rete nel 2019 è stato pari a 17.619,00 kWh l'anno per una spesa totale di 4.008,16 € iva inclusa, il profilo di prelievo è coerente con l'attività svolta all'interno dell'edificio in quanto d'estate i prelievi sono più alti poiché la climatizzazione estiva rispetto a quella invernale viene fatta attraverso l'utilizzo di SPLIT elettrici mentre in inverno si utilizza principalmente il GAS metano per il riscaldamento.

In sintesi nell'anno 2019 i consumi di energia elettrica prelevati dalla rete sono stati pari a 117.619,00 kWh,

2. L'edificio è costituito da un blocco uffici ed un blocco magazzino.
   E' intenzione della Municipalità installare l'impianto fotovoltaico sulla copertura a shed della parte magazzino ritenuta più idonea della copertura sopra il blocco uffici in quanto di recente ristrutturazione ed inoltre si presenta con una esposizione sud sud-est per più di 900 m².

3. Utilizzando il portale messo a disposizione del GSE (https://www.autoconsumo.gse.it/) ed inserendo di dati richiesti per la valutazione dell'impianto è emersa la possibilità di installare un impianto fotovoltaico da 13,6 kWp in grado di produrre 17.331 kWh l'anno (produzione inferiore al consumo annuo di 17.619 kWp) e qualora implementato con un accumulo da 30 kWh sarebbe in grado di auto consumare il 74% dell'energia prodotta.

Comune di Lendinara Prot. n. 0006693 del 17-03-2023 arrivo cat. 6 cl. 5

Conclusione:

E' pertanto possibile l'installazione di un impianto fotovoltaico della potenza di 13,6 kWp dotato di una batteria di accumulo da 30 kWh.

In tal caso è possibile dichiarare che

- **L'impianto fotovoltaico da 13,8 kWp è in totale autoconsumo;**
- **Che almeno il 50% dell'energia elettrica prodotta sarà auto consumata**.

Si allega elaborato di sintesi prodotto dal portale autoconsumo.gse.it

Adria li, 13/03/2023

Firma

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI - PROVINCIA DI ROVIGO - Per. Ind. Mauriel VICENTINI N° 751

Mauriel Vicentini

Mauriel Per. Ind. Vicentini
Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) UNI CEI 11339 per il settore Civile ed Industriale
Registrazione certificato n° 050 AICQ SICEV

Via Giosuè Carducci n° 56, 45011 Adria (RO) Tel. 3282681731 – 3339990326
E-mail: studiocallegarivicentini@gmail.com - P. I. e C.F. 01612370294

IL FOTOVOLTAICO PER TE - ACQUISTO SENZA FINANZIAMENTO

IMPRESE E PA

Provincia: Rovigo

Comune: Lendinara

Indirizzo: Via Santa Maria Nuova

Superficie disponibile: 100 m²

Consumo annuo: 17.619 kWh

Sintesi soluzione

13,6 kW
POTENZA IMPIANTO

17.331 kWh/anno
ENERGIA PRODOTTA

88 m²
SUPERFICIE

30 kWh
CAPACITÀ ACCUMULO

Sintesi economica

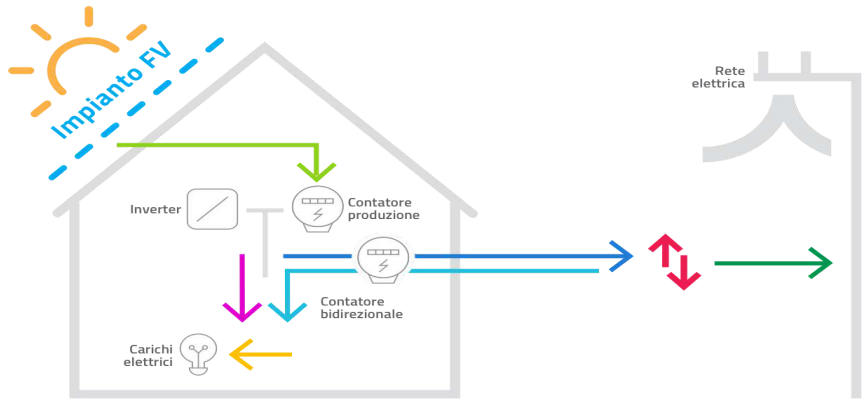
Costo investimento	-50.200 €
Esborso iniziale	-50.200 €
Guadagno netto in 25 anni	-6.693 €
Rendimento investimento	-1,5%
Tempo di recupero	>25

Valori medi annui

(primi 10 anni)

Risparmio bolletta	1.839 €
Ricavi da energia (SSP/RID/DM INC.)	600 €
Vantaggi fiscali/imposte	1.258 €
Costi gestione	-630 €

Dettagli flussi energia



- **17.331 kWh** prodotta
- **12.889 kWh** autoconsumata
- **4.442 kWh** immessa
- **4.442 kWh** scambiata
- **17.619 kWh** consumata
- **0 kWh** ceduta
- **4.730 kWh** prelevata

74% autoconsumo

Dettaglio input economici

Scambio sul Posto	SI
Incentivo DM Isole Minori	NO
Credito d'imposta	SI
Rimozione Amianto / Eternit	NO
Aliquota Irap	3,9 %

Dettaglio input tecnici

	SUPERFICIE N°1	SUPERFICIE N°2	SUPERFICIE N°3
Potenza impianto proposta (kW)	13,6	-	-
Spazio richiesto (m²)	88	-	-
Tipologia superficie	Tetto	-	-
Inclinazione	30	-	-
Orientamento	S	-	-

	F1	F2	F3
Consumo fasce orarie	58%	18%	24%
Prezzo energia (c€/kWh)	6,5	6	5

Potenza impegnata (kW)	15
Potenza disponibile (kW)	15
Consumi stagionali APR-SET	45%
Consumi stagionali OTT-MAR	55%
Esenzione accise	NO

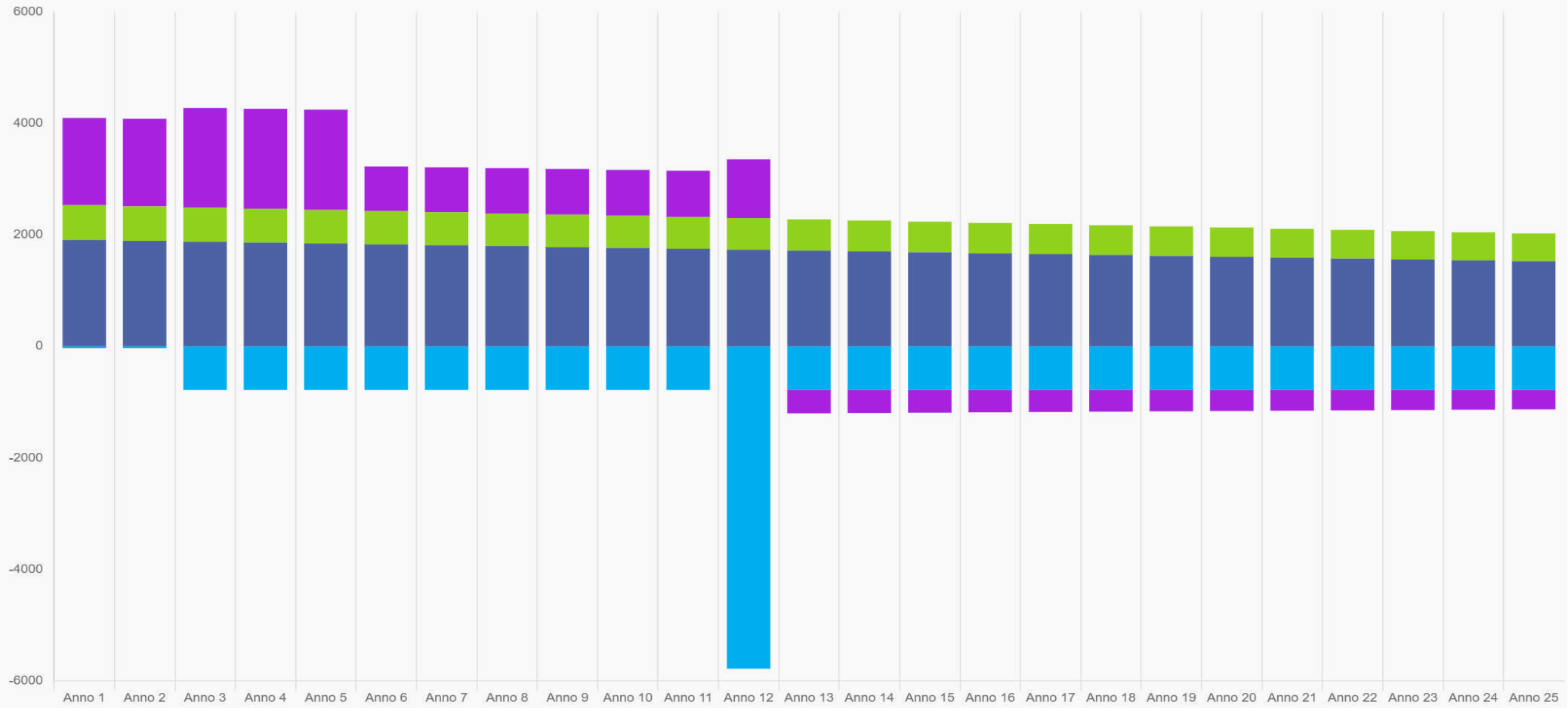
Dettaglio flussi di cassa

Flussi di cassa annui

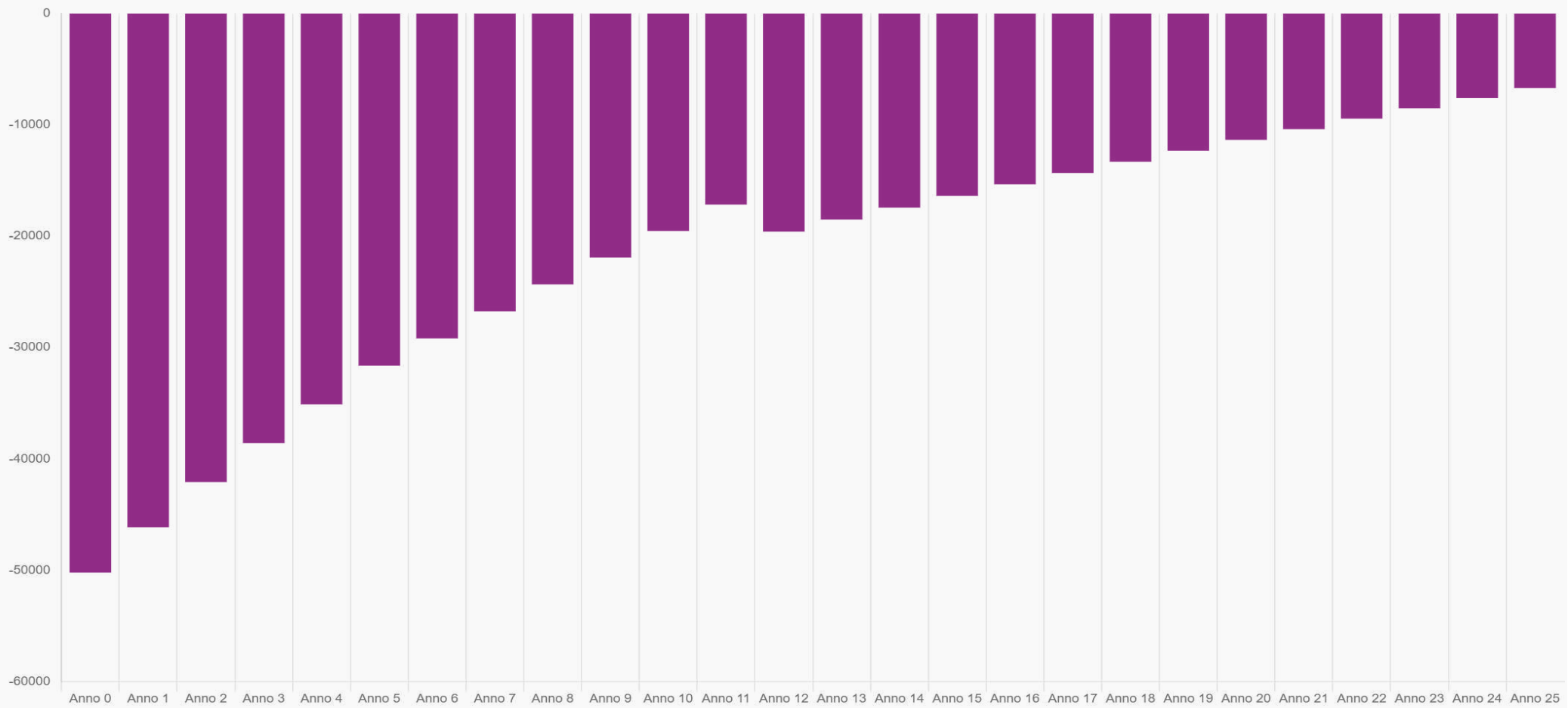
Usa i pulsanti colorati per filtrare le voci nel grafico

Costi manutenzione | Risparmio bolletta | Ricavi da energia SSP/RID/DM INC. | Vantaggi fiscali/imposte

Esborso iniziale (anno 0): **-50.200 €**



Flussi di cassa cumulati



Il presente prospetto è da considerarsi esclusivamente come una simulazione. Pertanto, i valori contenuti nel report sono il risultato di stime generate sulla base dei dati di input inseriti e delle ipotesi descritte. Principali ipotesi di base utilizzate: vita utile dell'impianto pari a 25 anni con intervento di manutenzione straordinaria al dodicesimo anno; costi, produzione dell'impianto e autoconsumo stimati sulla base dei valori medi dei dati nella disponibilità del GSE, relativi a impianti realizzati sul territorio nazionale e non rappresentativi di particolari condizioni installative; prezzi dell'energia secondo valori del mercato elettrico e oneri di rete secondo dati dell'Autorità, aggiornati sulla base dei valori medi triennali e ipotizzati costanti negli anni; incentivi, meccanismi di sostegno e imposte secondo politiche vigenti e ipotizzati costanti negli anni. Per i soggetti contribuenti IVA i valori economici nel prospetto sono riportati al netto dell'IVA e l'imponibile fiscale, se negativo, viene valorizzato come componente positiva di cassa (vantaggio fiscale) al netto della tassazione. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli rivenienti dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi o di altri benefici o vantaggi di natura fiscale che potranno essere valutati da parte del GSE esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I dati rivenienti dal prospetto non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna verso il GSE anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né configurare aspettativa alcuna in tal senso.